

ПРОТОКОЛ №1

очередного общего годового собрания собственников членов ТСЖ «Квант»,
управляющего МКД по адресам: ул. Балашова д. 3 корп. 1, ул. Балашова д. 3 корп. 2,
ул. Василеозерская д. 1 корп. 1, ул. Василеозерская д. 1 корп. 2,
ул. Ленинградская д. 36, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Всеволожск

30 июня 2018 года

Дата начала голосования: 24.06.2018г. с 9-00 час

Дата окончания голосования: 30.06.2018г. до 17-00 час.

Инициатор общего собрания: правление ТСЖ «Квант», ОГРН 1024700564668

Общая площадь жилых помещений - 32 822,3 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ - 19 840,1 м²

Приняли участие в очном собрании члены ТСЖ, площадью помещений 2 330,1 м²

Всего приняло участие в голосовании 10 748,8 м², что составляет 54,2% от общей площади жилых помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка очередного общего собрания членов ТСЖ:

1. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ «Квант» о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Квант» за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

2. Утверждение отчёта о расходовании денежных средств ТСЖ «Квант» на 2017 год согласно утвержденной смете.

3. Утверждение сметы расходов ТСЖ «Квант» на 2018 год.

4. Утверждение Положения о порядке сдачи в аренду части общего имущества в многоквартирном доме (МКД).

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки очередного общего собрания членов ТСЖ «Квант»:

1. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ «Квант» о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Квант» за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Квант» о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Квант» за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Итоги голосования: «За» 9 738,2 м² – 90,6%, «Против» 310,2 м² – 2,9%, «Воздержались» 700,4 м² – 6,5%.

Приняли решение:

Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Квант» о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Квант» за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

2. Утверждение отчёта о расходовании денежных средств ТСЖ «Квант» на 2017 год согласно утвержденной смете.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить отчёт о расходовании денежных средств ТСЖ «Квант» на 2017 год согласно утвержденной смете.

Итоги голосования: «За» 9 790,6 м² - 91,1%, «Против» 353,2 м² – 3,3%, «Воздержались» 605,0 м² – 5,6%.

Приняли решение:

Утвердить отчёт о расходовании денежных средств ТСЖ «Квант» на 2017 год согласно утвержденной смете.

3. Утверждение сметы расходов ТСЖ «Квант» на 2018 год.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить смету расходов ТСЖ «Квант» на 2018 год.

Итоги голосования: «За» 9 350,9 м² – 87%, «Против» 375,5 м² – 3,5%, «Воздержались» 1 022,4 м² – 9,5%.

Приняли решение:

Утвердить смету расходов ТСЖ «Квант» на 2018 год.

4. Утверждение Положения о порядке сдачи в аренду части общего имущества в многоквартирном доме (МКД).

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить Положение о порядке сдачи в аренду части общего имущества в многоквартирном доме (МКД).

Итоги голосования: «За» 7 976,8 м² – 74,2%, «Против» 807,7 м² – 7,5%, «Воздержались» 1 964,3 м² – 18,3%.

Приняли решение:

Утвердить Положение о порядке сдачи в аренду части общего имущества в многоквартирном доме (МКД).

Председатель правления:

Секретарь:



Сёмин А.М.

Вишневой И.П.